



T2 HYPER CENTRE

Dreux 28100

575 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 425.7 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 116.1 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

T2 HYPER CENTRE

Appartement en très bon état, idéalement situé en hyper centre.

Il offre une pièce de vie très lumineuse, une chambre sur cours, cuisine aménagée et équipée (plaques électriques), salle d'eau, wc indépendant.

Commerces au pied de l'immeuble, gare a 7 minutes à pied, accès rapide à la N12.

Libre de suite.

38.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

540

Provision sur charges	35
Conso Energ	204 kWh/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	0.00 km

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien

