

# GUY HOQUET

## Appartement 70000 4 pièce(s)

NAVENNE 70000

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## Appartement 70000 4 pièce(s)

Très bel appartement dans un quartier tranquille de Navenne.

Bel F 4 de 87 m<sup>2</sup> comprenant :

Une entrée, trois chambres, un salon/séjour, une cuisine aménagée CUISINELLA entièrement refaite , une salle de bains.

Un balcon orienté plein sud et très spacieux vient parfaire ce bien.

La chaudière individuel est au gaz

La salle d'eau a été totalement rénové.

A visiter sans tarder

87 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

5

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	650 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

211 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

