GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75001

RESTAURANT EXTRACTION - LICENCE 4 - PARIS 01

PARIS 75001

280 000 € *

* 280 000 € honoraires inclus
250 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT EXTRACTION - LICENCE 4 - PARIS 01

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration.
Magnifique emplacement à Paris 1er avec une clientèle de bureaux, de résidents et de touristes.
30 m² au rez-de-chaussée avec une cuisine de plain pied avec extraction et des toilettes - 10 m² de réserve.
Au sous-sol une cave de 30 m² accessible par une trappe.
30 couverts en salle et 4 en terrasse. Licence 4
Bail 3/6/9 échéance 2029 - Loyer 1325 € HC / mois.

63 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	7954 €
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien