



Maison 5 pièce(s) 141.28 m2 - STE EULALIE EN BORN

Sainte Eulalie en Born 40200

1 250 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1250 € Honoraires

charges locataires: 1271.52 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 423.84 €

TTC.

Guy HOQUET
MIMIZAN

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Maison 5 pièce(s) 141.28 m2 - STE EULALIE EN BORN

A louer à l'année belle landaise dans un quartier résidentiel calme.

Maison comprenant au rez de chaussée : une pièce de vie, une cuisine meublée, une buanderie, une véranda, 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC. A l'étage: une mezzanine, une chambre avec salle d'eau et dressing.

Jardin clos de 900m², garage de 32m², balcon.

Avant d'engager une visite du bien, veuillez nous adresser par mail les éléments relatifs à votre situation professionnelle, afin de vérifier en amont l'éligibilité de votre dossier (bien sous GLI)

---->landeslocationsmimizan@gmail.com

Disponible à partir du 01/01/2026

141.28 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

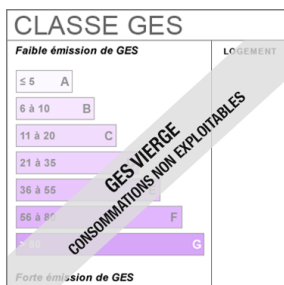
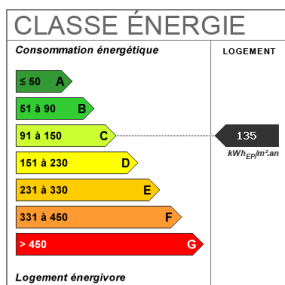
Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Etage	1
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	1250 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	135 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien





