

# GUY HOQUET

## Location d'un appartement 3 pièces, terrasse , pkg à CARPENTRAS

CARPENTRAS 84200

**Guy HOQUET  
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Location d'un appartement 3 pièces, terrasse , pkg à CARPENTRAS

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME Quartier Lègue

À louer : à CARPENTRAS (84200) découvrez cet appartement T3 au calme de 75 m<sup>2</sup>. Il offre une pièce à vivre de 36 m<sup>2</sup> avec cuisine à aménager, deux chambres avec placard (de 14 m<sup>2</sup>). Il dispose aussi d'une salle de bains, de WC séparés et d'une buanderie. Une terrasse de 10 m<sup>2</sup> offre à cet appartement de l'espace supplémentaire en plein air. Le loyer mensuel de cet appartement T3 est de 699 € HC, avec 50 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 699 € est demandé.

75 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	Charges communs
Dépôt de garantie	699 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	30 m2
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	227 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---