



Appartement Neuilly Sur Seine 1 pièce(s) 21.4 m2

NEUILLY SUR SEINE 92200

Guy HOQUET
LEVALLOIS PERRET

01 41 05 00 40

41 rue Gabriel Péri
92300 LEVALLOIS PERRET

Appartement Neuilly Sur Seine 1 pièce(s) 21.4 m2

APPARTEMENT 1 PIÈCE AU CALME - HOPITAL AMERICAIN

Au premier étage avec ascenseur d'une copropriété de bon standing avec gardien à deux pas de l'hôpital Américain, calme et lumineux studio de 21,4 m² en parfait état général et entièrement meublé offrant une pièce principale avec vue dégagée arborée, coin cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec WC. Vendu loué à 875€/mois CC.

Le prix de vente de cet appartement 1 pièce est de 262 000 € (dont 3.97 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Contactez votre agence Guy Hoquet LEVALLOIS PERRET pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à vendre à NEUILLY SUR SEINE.

21.4 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	55
Charges annuelles (ALUR)	1416 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	10.45 m2
Jardin	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui

Gardien	Oui
Date ERP	2022-09-03 23:14:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
