



CARPENTRAS - maison type 3 de 46 m² - bien vendu loué (500 hors charges)

CARPENTRAS 84200

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

CARPENTRAS - maison type 3 de 46 m² - bien vendu loué (500 hors charges)

Dans la ville de CARPENTRAS (84200) venez découvrir cette maison T3 de 46 m².

Elle se compose comme suit : une salle à manger/cuisine de 21 m² au rez-de-chaussée, une chambre et une salle de douche avec WC au 1er étage, une chambre de 12 m² au dernier étage, une cave en sous-sol. Cette maison possède une faible taxe foncière et est proposée à l'achat pour 90 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à CARPENTRAS au 04 90 35 37 20.

Réf : 1555.

DPE : C 175 kWh/m²/an - GES : A 5 kgCO₂/m²/an (3/11/2021) - Montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard : Entre 560 et 830 euros /an (Prix moyens des énergies indexés au 1/01/2021)

Abonnement compris

46 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	13 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Date ERP	2022-05-14 03:39:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 830€ au 01/01/2021

Photos du bien



