GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75009

# RESTAURANT - PARIS 09

PARIS 75009

## 187 000 € *

* 187 000 € honoraires inclus
170 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.


## Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69


## RESTAURANT - PARIS 09

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaurant situé à Paris 9ème.
Très bon emplacement - Quartier Notre-Dame de Lorette / Saint-Georges.
Surface de 90 m² comprenant une salle de 42 couverts sur 2 niveaux (30 m² au RdC et 30 m² à l'étage) et un sous-sol de 30 m² avec cuisine et réserve.
Hotte à charbon.
Bail 3/6/9 échéance 2027 - Loyer : 2300 € CC / mois.

90 m²

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien