



A louer appartement T1 Bis à BREST Recouvrance

BREST 29200

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 370 € Honoriaires

charges locataires: 277.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 74 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

Recouvrance

Référence 62537

Quartier Recouvrance, rue Georges Leygues, à deux pas du tramway, dans un petit immeuble rénové, cet appartement rénové de type T1 bis comprend un séjour avec kitchenette équipée ouverte, une chambre et une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	370 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

189 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



