



Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 62.72 m2

BISCARROSSE 40600

840 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois
 Dépôt de garantie : 750 € Honoraires
 charges locataires: 608.23 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 190.02 €
 TTC.

**Guy HOQUET
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau
 40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 3 pièce(s) 62.72 m2

Dans résidence très récente, proche tous commerces, appartement de type 3 au premier et dernier étage composé d'un séjour avec cuisine équipée, deux chambres , une salle d'eau avec douche, wc. 2 places de parking privative.

63.34 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Provision sur charges 90 €

Dépôt de garantie 750 €

Jardin	Oui
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Neuf
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	56 kWh/m2 par an
Conso Energ	59.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 370€ et 520€ au 01/01/2021

Photos du bien

