



Studio Auxerre

AUXERRE 89000

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 319 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Studio Auxerre

Situé à Auxerre, cet appartement est un T1 de 29.33 m². Il comporte une cuisine, un séjour, une salle d'eau avec WC.

L'appartement est localisé au rez de chaussée.

Le loyer de cet appartement s'élève à 450.00 euros charges comprises (dont 60 euros pour les provisions sur charges, eau, om, entretien communs, entretien chaudiere). Prévoir un dépôt de garantie de 390 euros ainsi que des honoraires de 319.00euros TTC(dont état des lieux)

Le DPE est classé F. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1570€ au 31.03/2021

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence. Référence de l'annonce : 578.

29.33 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

60 €

Dépôt de garantie	390 €
Surface séjour	16 m2
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Date ERP	2026-06-25 00:06:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	409 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	398 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1570€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



