GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GOUSSONVILLE 78930

Terrain Goussonville 1234 m2

GOUSSONVILLE 78930

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

01 30 91 19 27

Terrain Goussonville 1234 m2

UN CADRE CHAMPÊTRE POUR VOTRE FUTUR PROJET !
Vous rêvez de construire votre maison dans un environnement calme et verdoyant, tout en restant à proximité des commodités ?

Situé dans un village à seulement quelques minutes d'Épône, découvrez ce beau terrain à bâtir de 1 234 m², implanté en arrière-lot et offrant un cadre privilégié pour concrétiser votre projet.
LES ATOUTS DU TERRAIN :
Superficie : 1 234 m²
Façade : 26 m ? Profondeur : 34 m
Zone UDb du PLUi en vigueur
Construction possible jusqu'à R+1 + combles, avec possibilité de sous-sol
Possibilité d'implanter une piscine
Environnement calme et champêtre
Terrain à viabiliser
Étude de sol G1 disponible

Un terrain offrant de belles possibilités pour imaginer et construire la maison qui vous ressemble, dans un environnement agréable à quelques minutes d'Épône.

Une visite ? Besoin de renseignements ?
Contactez Charles COMPIN au 06 50 09 24 16 pour échanger sur votre projet.

1234 m²

Fiche technique du bien

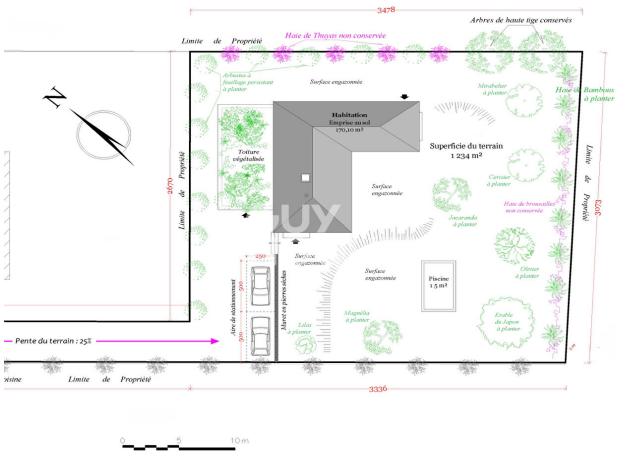
Lotissement	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien


3478
Arbres de haute tige conservés
Limite de Propriété
Haie de Thujas non conservée
Arbustes à feuillage persistant à planter
Surface engazonnée
Merisier à planter
Haie de Bambous à planter
Habitation
Emprise au sol
170,10 m²
Superficie du terrain
1 254 m²
Toiture végétalisée
Cerisier à planter
Surface engazonnée
Haie de broussailles non conservée
Jacaranda à planter
Limite de Propriété
3070
3015
Limite de Propriété
Surface engazonnée
Surface engazonnée
Piscine
15 m²
Olivier à planter
Lilas à planter
Magnolia à planter
Erable du Japon à planter
Pente du terrain : 25%
Limite de Propriété
3336
0
5
10 m