



Local commercial Baléone 106.15 m2

AJACCIO 20000

345 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Local commercial Baléone 106.15 m2

En exclusivité, dans votre agence

Au coeur du très dynamique centre commercial de Baléone, dans un ensemble immobilier récent, bien entretenue disposant de nombreuses places de stationnement.

A vendre, les murs d'un local commercial d'environ 106 m², sur deux niveaux, entièrement équipé : climatisation, alarme et télésurveillance, menuiseries aluminium double vitrage.

Le rapport diagnostics ne révèle aucune anomalie.

N'hésitez pas à nous contacter.
Visite virtuelle disponible.

106 m²

1 parking(s)

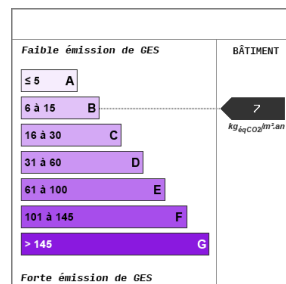
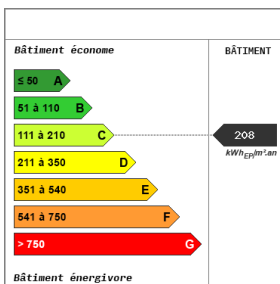
Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

