

GUY HOQUET

Local commercial Baléone 102.70 m2

AJACCIO 20000

Guy HOQUET AJACCIO61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio**04 95 290 212**

Local commercial Baléone 102.70 m2

Au coeur du très dynamique centre commercial de Baléone, dans un ensemble immobilier récent, bien entretenue disposant de nombreuses places de stationnement.

A vendre, les murs d'un local commercial d'environ 103 m², sur deux niveaux, entièrement équipé : climatisation, alarme et télésurveillance, menuiseries aluminium double vitrage.

Le rapport diagnostics ne révèle aucune anomalie.

N'hésitez pas à nous contacter.

Visite virtuelle disponible sur demande.

103 m²**1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

30

Charges annuelles (ALUR)	560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



