



Appartement Nogent Sur Marne 2 pièce(s) 42.62 m2

NOGENT SUR MARNE 94130

**Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE****01 43 24 24 89**

26 Rue du Canal

94170 Le Perreux-sur-Marne

Appartement Nogent Sur Marne 2 pièce(s) 42.62 m2

Résidence de standing à 2 minutes à pieds du bois de Vincennes et à 4 minutes à pieds du RER A de NOGENT SUR MARNE.

Magnifique Appartement 2 pièces loué meublé, refait à neuf, composé de: entrée, séjour, cuisine ouverte aménagée et équipée, chambre, salle d'eau, WC.

Au 3ème et dernier étage, calme garanti.

Grand balcon.

Cave.

Parking sous-sol.

42.62 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Accès RER	4 min
Provision sur charges	115 €
Dépôt de garantie	2570 €
Surface séjour	15.82 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	318 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
