

GUY HOQUET

Appartement 4 Pièces - 98.40 m² et terrasses 25.68 m² -

Montreuil 93100

Guy HOQUET
MONTREUIL Mairie

01 48 37 47 37

28 boulevard Rouge de l'Isle
93100 MONTREUIL

Appartement 4 Pièces - 98.40 m² et terrasses 25.68 m² -

Situé à 2mn à pied de la Croix de Chavaux.

Appartement (4 pièces) de 98.40 m² traversant Sud et Nord au troisième étage avec terrasses de 22.50 m² et 3.18 m². Il se compose d'un séjour de 28.63 m², d'une cuisine ouverte de 4,77 m², de 3 chambres, d'une salle de bain de 4.82 m², d'une salle d'eau avec wc de 3.74 m² et d'un WC. Le bien bénéficie d'une place de parking en sous-sol.

Les plus du logement sont :

- Extérieur
- Proximité avec le métro et situation géographique
- Sécurisé (accès Vigik, caméras de surveillance, portes anti-effraction)
- Matériaux de qualité (carrelage et faïence, moquette,...)
- Double vitrage
- Volets roulants électriques

98 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	3
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

