



## 2 pièces paris 3

TOULOUSE 31200

**675 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET Guy Hoquet  
FORMATION**

39 Avenue Paul Vaillant Couturier  
94250 Gentilly



## 2 pièces paris 3

47 m<sup>2</sup> au 3<sup>etage</sup> rue chapon paris 3

345 m<sup>2</sup>

345 pièce(s)

345  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Oui
Nombre étages	345
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	10 min

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2000
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	850 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

