



Appartement T3 à Seignosse

SEIGNOSSE 40510

858 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 803 € Honoraires

charges locataires: 576 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 192 €

TTC.

**Guy HOQUET
SOUSTONS**

20 Rue Daste

40140 Soustons

05 58 41 03 33

Appartement T3 à Seignosse

Appartement T3 composé d'une entrée avec placard desservant une cuisine ouverte sur le séjour, 2 chambres avec placard, un WC indépendant, une salle d'eau, un cellier. Une terrasse couverte, un jardinet, deux places de parking dont une souterraine.

Logement disponible début Septembre.

Honoraires à la charge du locataire 576€ état des lieux compris.

63.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Provision sur charges

55 €

Dépôt de garantie

803 €

Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	27.1 m2
Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

52 kWh/m2 par an

Surface terrain

30.3 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 290€ et 470€ au 01/01/2021

Photos du bien





