



Maison Quartier des Blondeaux

L HAY LES ROSES 94240

491 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Maison Quartier des Blondeaux

Votre agence Guy hoquet vous propose une maison de 120m² située dans une impasse au coeur du quartier pavillonnaire des Blondeaux . Cette maison bâtie sur un terrain de 269 m² comprend :

Au rez-de-chaussée: entrée avec rangements, cuisine et sa salle à manger ainsi qu'un WC avec lave mains. Garage, buanderie, et chaufferie au gaz.

Au premier étage : un double séjour, et 2 chambres dont une avec rangement, une salle de bains avec WC.

Au deuxième étage : se trouve un palier avec rangement, 2 pièces dont une pouvant faire office de bureau ou de dressing , et d'une 3ème chambre.

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

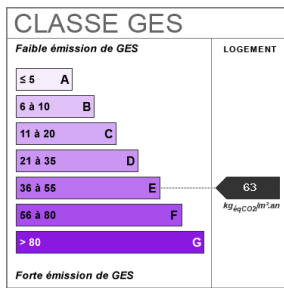
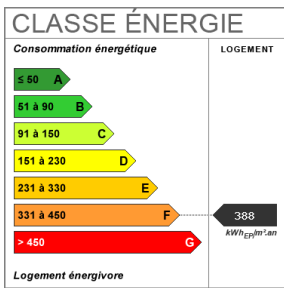
Oui

Année construction

1950

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante Aménagée |
| Exposition Séjour | OUEST-NORD |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2024-10-28 23:29:16 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 388 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 269 m2 |

Bilan énergétique



Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



