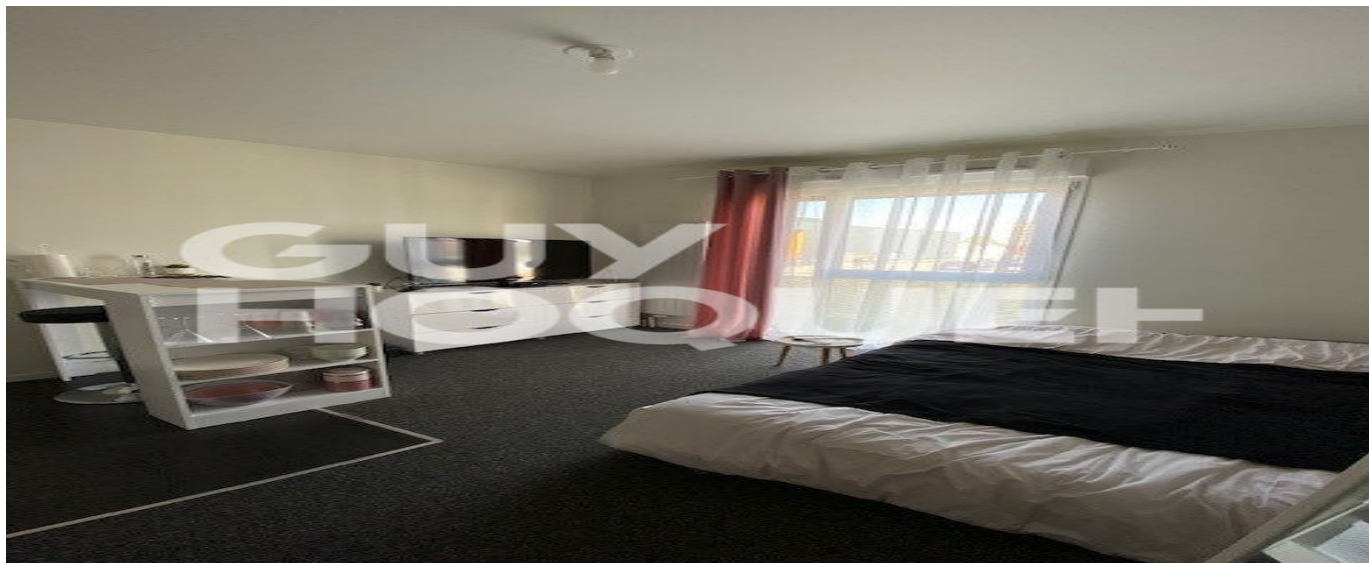




Studio récent - 21m² - proche centre ville

TROYES 10000

320 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 270 € Honoraires

charges locataires: 244.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66.66 €
TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Studio récent - 21m² - proche centre ville

Proche du centre ville, studio récent de 22m² non meublé, en rez de chaussée, comprenant : une entrée, une pièce de vie, une kitchenette avec plaques, micro-onde, et réfrigérateur. Salle d'eau avec WC. Parking privatif. Chauffage et eau chaude gaz collectif.

Loyer : 270€ + 50€ charges locatives (chauffage, eau chaude, et eau froide).

Dépôt de garantie : 270€.

Honoraires charges locataire : 244.20€TTC (dont 66.66 €TTC de frais d'état des lieux)

Disponible début Aout !

Estimation des couts annuels énergétiques : 331€

22 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	270 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Année construction	2017
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2023-06-21 08:51:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

