



BAIL ETUDIANT : Appartement Saint Quay Portrieux 3 pièce(s) à deux pas de la plage

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

BAIL ETUDIANT : Appartement Saint Quay Portrieux 3 pièce(s) à deux pas de la plage

BAIL ETUDIANT - SEPTEMBRE à JUIN

BRETAGNE - COTE D'ARMOR - ST QUAY PORTRIEUX

Appartement rénové, au 2e étage d'une résidence mythique de St Quay, situé devant la plage du Casino, 2 belles chambres, 1 salle d'eau neuve, cuisine ouverte sur le salon et petite vue mer depuis les chambres. Accès direct à la plage,

BAIL ETUDIANT pour colocation à 2 personnes.

64.77 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	600 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Rénové
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	128.7 kWh/m2 par an
------------------------------------	---------------------

Conso Energ	244.5 kWh/m2 par an
-------------	---------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1110€ au 01/01/2021

Photos du bien



