GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ST ARNOULT 14800

SAINT ARNOULT

ST ARNOULT 14800

275 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

SAINT ARNOULT

Aux portes de Deauville, dans une Résidence récente et de très bon standing, magnifique appartement 3 pièces comprenant : entrée avec placards, séjour lumineux ouvrant sur balcon exposé sud-ouest, cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains et wc séparé. Une place de stationnement complète ce bien.
La copropriété dispose d'une piscine intérieure, d'une aire de jeu et d'un terrain de loisirs.
Idéal pour investissement locatif et/ou résidence secondaire.

66 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	2
Dernier étage	Non

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	2964 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien