

GUY HOQUET

Loft 10 pièces 384 m2 - Montreuil

MONTREUIL 93100

Guy HOQUET
MONTREUIL Mairie28 boulevard Rouge de l'Isle
93100 MONTREUIL

01 48 37 47 37

Loft 10 pièces 384 m2 - Montreuil

Idéalement situé, à 4 min à pied du métro Mairie de Montreuil.

Guy Hoquet vous propose ce très beau local/atelier/loft.

Cette grande surface habitable ne manque pas de charme, avec ses poutrelles métalliques, ses murs en briques et ses verrières.

Venez visiter ce local à usage mixte de 384 m², actuellement décomposé de la manière suivante :

- Au rez-de-chaussée : un appartement de 3 pièces (aujourd'hui en location mais pouvant être libéré avant la vente), un atelier, une mezzanine et un bureau ;
- A l'étage : une grande partie loft ;
- Deux places de parking.

384 m²

10 pièce(s)

4
chambres

3 sdb

3 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	1
Charges forfaitaires	3380 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	3
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
