

GUY HOQUET

Magnifique maison d'architecte de 250m² avec piscine couverte

MERCUER 07200

Guy HOQUET AUBENAS

7 Boulevard Jean Mathon
07200 Aubenas

0475890707

Magnifique maison d'architecte de 250m² avec piscine couverte

Belle maison d'architecte de 250 m². Maison lumineuse et véritablement ouverte sur son parc arboré de 3000 m².

Maison composée d'un grand séjour avec cheminée, de 4 chambres, possibilité d'en faire une 5ème, ou un bureau. Idéal également pour une activité libérale, de la location etc.

Très jolie maison dans un écrin de verdure, avec une piscine couverte (au sel) de 10mx5m.

A voir sans tarder. Venez découvrir cette belle maison sur notre chaîne YouTube :

https://youtu.be/ccJ_WYH_Zh4

Annabelle CADAT - Agent commercial

250 m²

7 pièce(s)

4
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Distance Commerces	5 km
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1984
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	3
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	2

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
