



Studio de 40m2 en centre-ville d'Armentières

ARMENTIERES 59280

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 440 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Studio de 40m2 en centre-ville d'Armentières

EN EXCLUSIVITE CHEZ GUY HOQUET ! disponible le 1er avril

A louer, dans un immeuble en mono-propriété, composé de 15 logements, studio au 1er étage de 40 m2, en centre-ville d'Armentières composé d'une entrée avec placard et rangement, d'une grande pièce principale avec cuisine équipée et d'une salle de douche avec meuble vasque et WC.

Possibilité d'avoir une place de stationnement à moins de 300m du logement pour 45€ supplémentaires.

Pour plus de renseignements, merci nous contacter au 03-20-07-10-10.

Vous pouvez directement déposer votre dossier sur notre site puis menu : Gestion/location

40 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	Nettoyage commun, taxe ordure ménagère, entretien chaudière et incendie
Dépôt de garantie	370 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

