



## Agréable T1 bis rénové et meublé

MONT DE MARSAN 40000

**470 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 940 € Honoraires

charges locataires: 275 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75 € TTC.

**Guy HOQUET MONT  
DE MARSAN**

26 avenue Aristide Briand

40000 MONT DE MARSAN

**05 24 28 54 59**

## Agréable T1 bis rénové et meublé

Venez visiter cet appartement de type T1 bis, entièrement rénové et meublé avec goût.

Au 2ème et dernier étage d'un immeuble, sis à 2 pas de la place de la Mairie, il comprend :

Une pièce de vie avec coin cuisine aménagé et équipé, une salle d'eau avec wc et une chambre en mezzanine.

Libre tout de suite, il n'attend que vous.

**29 m²**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dépôt de garantie

940 €

---

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

231 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 660€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





