



## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 21 m2

TOULOUSE 31400

**441 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 36 € / mois

Dépôt de garantie : 405 € Honoraires

charges locataires: 273 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63 € TTC.

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

**m2**

QUARTIER SAINT MICHEL:

Appartement T1 de 21 m<sup>2</sup>, composé d'une entrée, une pièce de vie avec kitchenette et une salle de bains avec WC.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes et l'eau froide.

Le bien comporte également une place de parking et une cave.

## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 21

21 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Provision sur charges 36 €

Dépôt de garantie	405 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	265 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

