



Maison en centre-ville

VAUCRESSON 92420

Guy HOQUET
GARCHES

7 rue de l'Eglise
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

Maison en centre-ville

Guy Hoquet à la plaisir de vous présenter cette maison familiale en plein centre ville de Vaucresson. Ce bien atypique d'une surface de 260 m² sur une parcelle totale de 643 m² se compose en rez-de-chaussée d'un immense atelier de 130 m² offrant de nombreuses possibilités d'aménagements. Au premier étage, une entrée avec WC indépendant, un bureau, un double salon, une cuisine équipée, une suite parentale de plus de 30 m² avec dressing et salle d'eau.

Au deuxième étage, un grand dégagement, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.

La maison dispose également de 3 garages.

Sa proximité avec les transports (gare à 5 min à pied), les commerces et les écoles sauront vous séduire.

260 m²

8 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Accès Ecole

5 min

Accès Gare	5 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2430€ et 3260€ au 01/01/2021