



MAISON A LOUER T4 - CUGNAUX CENTRE VILLE

CUGNAUX 31270

920 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 756 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 216 €
TTC.

Guy HOQUET CUGNAUX

57 B Avenue de Toulouse
31270 Cugnaux

0582086179

MAISON A LOUER T4 - CUGNAUX CENTRE VILLE

A louer MAISON T4 CUGNAUX Centre Ville.

Découvrez cette maison T4 de 85 m² et 150 m² de jardin.

Elle est composée d'une entrée, un salon- séjour de 23,50 m², une cuisine indépendante de 10 m² et trois chambres (10 m² , 11 m² et 12.50 m²).

Elle comporte également une salle de bains et WC séparés.

Cette maison dispose d'un garage de 21 m² et d'un jardin de 150 m².

Proche de tous commerces et commodités, transport, écoles.

Loyer 900 € / 20 € charges (taxe d'ordures ménagères).

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet CUGNAUX
au 05 82 08 61 79 afin d'organiser une visite

86 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	900 €
Date ERP	2026-03-09 23:50:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



