Trocadero - Kleber

PARIS 75116

Guy HOQUET PARIS 16 Victor Hugo
134 Avenue Victor Hugo
75016 Paris
01 47 04 01 00

Trocadero - Kleber

Immeuble de construction de 1890 situé entre la Place du Trocadero et la Place de L'Etoile un appartement traversant ,entièrement refait à neuf par architecte , prestations de haut de gamme .Il se compose d'une entrée, double séjour, une cuisine entièrement aménagée et équipée , 2 belles chambres avec dressings, salle de douche , WC indépendant .Exposé Est -Ouest .Une grande cave complète ce bien .

76.06 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	2
Nombre étages	6

Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	2390.4 €
Année construction	1890
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

CLASSE GES
Faible émission de GES
LOGEMENT
≤ 5 A
6 à 10 B
11 à 20 C
21 à 35 D
36 à 55 E
56 à 80 F
> 80 G
8
kg$_{eqCO2}$/m².an
Forte émission de GES