

# Votre fiche bien Achat à TINCHEBRAY 61800



# Maison Tinchebray

TINCHEBRAY 61800

160 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET VIRE**

5 rue aux Fevres 14500 VIRE 0231694559

## Maison Tinchebray

Au centre-ville de Tinchebray Bocage, jolie maison de maître de 172 m² environ comprenant au rez-de-chaussée: entrée, séjour, cuisine aménagée, bureau, WC, salon et chaufferie. A l'étage: palier desservant, une chambre passante donnant sur une chambre parentale avec salle de bains et WC, une salle d'eau et bureau. Au deuxième: palier desservant 4 chambres, salle de bains, WC et cabinet de toilette. Double garage. Terrain de 450m² environ.

172 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

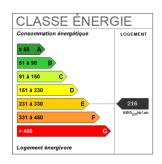
6 chambres

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Non

Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	3
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Garage Double
Date ERP	2023-06-02 02:53:08
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 890€ au 15/08/2011

## Photos du bien

















