

# GUY HOQUET

## Maison Langeac 6 pièces 120 m2

LANGEAC 43300

**Guy HOQUET LANGEAC**21 place de la Favière  
43300 LANGEAC**0471773087**

## Maison Langeac 6 pièces 120 m2

Cette maison des années 50 a été construite sur une parcelle d'environ 300 m<sup>2</sup> proche du centre ville. Le rez de chaussée qui pourrait être réagencé se compose d'une grande entrée donnant accès à la cuisine, la salle à manger, le salon, une chambre et la salle de bains. Trois belles chambres se partagent l'étage. Sous sol complet avec atelier/chaufferie et cave. Travaux à prévoir. Chauffage central au fuel. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : en cours. Mandataire indépendant ( EI ) : Gilbert LAFONT

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

120 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

1

WC

1

---

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Fuel
----------------	------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

---