



A Louer - Maison Saint Quay Portrieux - 2 pièce(s)

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

635 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois
Dépôt de garantie : 590 € Honoraires
charges locataires: 397 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 106 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

A Louer - Maison Saint Quay Portrieux - 2 pièce(s)

LOCATION BRETAGNE - Côtes d'Armor - St Quay Portrieux :

Venez découvrir cette maison idéalement située proche du centre ville, des plages et des commerces
La propriété est située dans une résidence calme, elle possède un jardin clos privatif ainsi qu'une place
de parking également privée.

Le rez de chaussée comprend une cuisine accompagnée d'un séjour lumineux avec accès direct sur le
jardin.

A l'étage on retrouve une chambre, une mezzanine et une salle de bain.

53 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	20 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	45 €
Prestations / charges	eau incluse
Dépôt de garantie	590 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an
Surface terrain	70 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

