

GUY HOQUET

Maison Châlette-sur-loing à rafraîchir

CHALETTE SUR LOING 45120

Guy HOQUET CHALETTE

46 ter Rue Marceau
45120 Châlette-sur-Loing

0238945477

Maison Châlette-sur-loing à rafraîchir

A 900 mètres des commerces, 600 mètres des écoles et collège, 10' de la gare, maison sur 2 niveaux, comprenant au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée, un salon-séjour avec cheminée à insert, une salle d'eau, WC séparés.

A l'étage, trois chambres, un bureau, une salle d'eau avec WC, un grenier aménageable.

Garage

Menuiseries double vitrage bois

Chauffage gaz de ville (chaudière récente)

Tout à l'égout

Le tout édifié sur un terrain d'environ 500 m² (parcellisation en cours).

Photos supplémentaires à venir

104 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1215€ et 1643€ au 29/09/2022