

# GUY HOQUET

## 2 pièces avec terrasse - Jourdain

PARIS 75020

**Guy HOQUET PARIS 20  
MENILMONTANT**27 Rue de Ménilmontant  
75020 Paris

0146365602

## 2 pièces avec terrasse - Jourdain

Rue des Envierges. Au sein d'un immeuble années 60 bien entretenu, et idéalement localisé à deux du parc de Belleville, Studio de 24 m<sup>2</sup> en bon état général (23,96 m<sup>2</sup> loi Carrez) comprenant une pièce de vie avec nombreux rangements, une cuisine ouverte, une salle de bain avec WC. Accès direct de part la pièce de vie sur une vaste terrasse de 27 m<sup>2</sup>. Hyper calme, baigné de lumière.

Possibilité de transformer en 2 pièces sans difficultés.

Unique à la vente dans le quartier.

51 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---