



## ROISSY-EN-BRIE

ROISSY EN BRIE 77680

**911 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 830.6 € Honoraires

charges locataires: 663 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153 €

TTC.

Guy HOQUET ROISSY EN  
BRIE

14/16 av du Gal Leclerc  
77680 ROISSY EN BRIE

0182330260

## ROISSY-EN-BRIE

Bel appartement de 2 pièces offrant: entrée, beau séjour, cuisine semi-aménagée, chambre avec dressing et terrasse, proche de toutes les commodités à pieds Le tout avec une place de parking privative.

Disponibilité immédiate Honoraires locataires: 200 € (dont 200 € de frais de visite, constitution de dossier et rédaction de bail ). Dépôt de garantie: 690.15 €

43.69 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Etage                 | 1       |
| Nombre étages         | 3       |
| Provision sur charges | 80 €    |
| Dépôt de garantie     | 830.6 € |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Bien en copropriété    | Oui               |
| Année construction     | 2004              |
| Fenêtres               | Double Vitrage    |
| Assainissement         | Sans              |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| WC                     | 1                 |
| Cuisine                | Nue               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur         |
| Mode Chauffage         | Electrique        |
| Eau chaude             | Ballon électrique |
| Nombre de terrasse     | 1                 |
| Nombre places parking  | 1                 |
| Digicode               | Oui               |
| Gardien                | Non               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 245 kWh/m2 par an |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



