GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à HESINGUE 68220

# Vente d'une maison T6 à HESINGUE

HESINGUE 68220

## 536 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur


Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01


## Vente d'une maison T6 à HESINGUE

EXCLUSIVITÉ - MAISON 6 PIÈCES AU CALME PROCHE FRONTIÈRE

À vendre : venez découvrir cette maison T6 au calme de 184 m² à HESINGUE (68220). Elle est agencée comme suit :

Au rdc un grand salon / séjour ouvert sur la cuisine entièrement équipée et une salle d'eau .
A l'étage 3 belles chambres et une salle d'eau. Pour finir une grande chambres se trouve dans les combles aménagés.
Le sous sol est entièrement aménagé avec une cuisine d'été.

La maison est chauffée via des radiateurs alimentés par une pompe a chaleur .

Pour profiter des belles journées, cette maison comporte une grande cour bétonnée .
Le terrain de la propriété est de 238 m².

Cette maison est en très bon état, récemment rénovée.

La maison se trouve dans la commune de Hésingue. Il y a plusieurs établissements scolaires (primaire et collège) à proximité : le Collège des Trois Pays et l'École Primaire la Fontaine. Côté transports en commun, on trouve cinq lignes de bus à quelques pas du bien. L'aéroport Bale-Mulhouse est accessible à 2 km. Il y a cinq restaurants dans les environs.

Son prix de vente est de 536 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers.

MANDAT 475
REF 7133

184 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Nombre étages | 3 |
| Jardin | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien