

# GUY HOQUET

## Maison Montfermeil 4 pièces 70 m<sup>2</sup>

MONTFERMEIL 93370

**Guy HOQUET**  
**CHELLES**

01 60 08 99 99

15 bis avenue du Maréchal Foch  
77500 CHELLES

## Maison Montfermeil 4 pièces 70 m<sup>2</sup>

Au sein du quartier recherché de Franceville, maison individuelle élevée sur sous-sol total comprenant de plain-pied un vaste de séjour de plus de 30m<sup>2</sup>, cuisine nue, 2 chambres avec placards, salle de bains, WC. Garage en dépendance, le tout sur une parcelle de 500m<sup>2</sup>. Rafraîchissement général à prévoir.

70 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

30.36 m<sup>2</sup>

Jardin

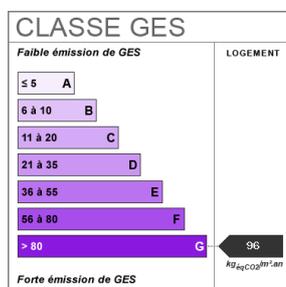
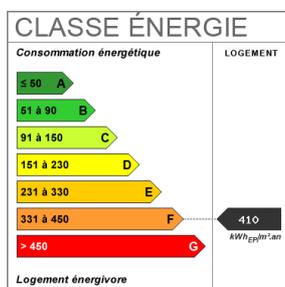
Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	410 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1893€ au 15/08/2015

**Logement à consommation énergétique excessive**

