



LE COUDRAY - T2 de 37.91m² - Proche toutes commodités

LE COUDRAY 28630

571 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 521 € Honoriaires

charges locataires: 417.01 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 113.73 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

LE COUDRAY - T2 de 37.91m² - Proche toutes commodités

LE COUDRAY - Proche des commerces, écoles et bus

Appartement T2 en parfait état comprenant: une pièce de vie avec placard et kitchenette donnant accès à un balcon de 6 m², vue dégagée, une salle d'eau avec wc et une chambre.

Une cave de 7 m² et une place de parking privative

Disponible

37.91 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	Charges copro (eau froide) et TOM
Dépôt de garantie	521 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	21.58 m2
Jardin	Non
Année construction	2000
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-12-17 06:21:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



