



Appartement Albi 3 pièce(s) 58 m2

ALBI 81000

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 560 € Honoraires

charges locataires: 520 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement Albi 3 pièce(s) 58 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale, vous propose un superbe 3 pièces au pied de la Cathédrale, entre le Castelvieu et la place du Foirail du Castelvieu.

Au rez-de-chaussée d'un petit immeuble de 4 appartements, ce grand 3 pièces d'environ 58 m2 est entièrement rénové.

Doté d'un grand séjour lumineux, de deux belles chambres et d'une cuisine aménagée, cet appartement saura probablement vous convenir.

Contactez nous sans tarder au 05-63-49-49-49

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	560 €
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 930€ au 01/01/2021

Photos du bien



