



SOISSONS CENTRE

SOISSONS 02200

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 4 € / mois

Dépôt de garantie : 576 € Honoraires

charges locataires: 465 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 127 €

TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

SOISSONS CENTRE

APPARTEMENT 2 PIÈCES LUMINEUX

Proche de la mairie -En location : Guy Hoquet SOISSONS vous propose situé à SOISSONS (02200) cet appartement de 2 pièces de 42 m². Il dispose d'une entrée, d'un séjour de 20 m², d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, d'une chambre de 9.86 m², d'une douche à l'italienne avec WC. Une cave

L'appartement bénéficie de radiateurs fonctionnant au gaz.

Le loyer mensuel de cet appartement de 2 pièces est de 576 €, hors charges.

Provision des charges 4 € pour les communs minuterie.

Contactez votre agence Guy Hoquet SOISSONS pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à SOISSONS. Référence de l'annonce 3448

42.63 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Provision sur charges

4 €

Prestations / charges	Minuterie des communs
Dépôt de garantie	576 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-05-07 01:48:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238.3 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

230.4 kWh/m2 par an

Ce qu'on aime agence

HYPER CENTRE , A DEUX PAS DES COMMERCES APPARTEMENT
LUMINEUX

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1110€ au 01/01/2021

Photos du bien



