



A louer - Chambre meublée en colocation - Quartier Kérichen à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Chambre meublée en colocation - Quartier Kérichen à BREST

Référence 62863

A Brest, Boulevard Léon Blum, face aux lycées Kérichen - Lesven - Vauban, à proximité de toutes les commodités, commerces et transports, appartement meublé pour une colocation comprenant 4 chambres .

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (four, plaques, hotte, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle et machine à laver) et salle de bain.

Le loyer de la chambre est de 360€ charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, Chauffage et Internet).

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

11 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	595 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209.3 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1210€ et 1650€ au 01/01/2021

Photos du bien

