

GUY HOQUET

Studettes mitoyennes à vendre Paris 16ème

PARIS 75016

**Guy HOQUET PARIS 10
BONSERGENT**24 Boulevard Magenta
75010 PARIS

01 42 40 10 10

Studettes mitoyennes à vendre Paris 16ème

Paris Boulevard Flandrin. Face à L'université porte Dauphine.

Dans très bel immeuble Haussmannien ancien bien entretenu avec gardien.

2 studettes totalement aménagées et meublées mitoyennes, situées au 7ème et dernier étage avec ascenseur: comprenant chacune une pièce principale, une salle d'eau avec un sanibroyeur, un coin cuisinier équipée..

1ère: 11.01m² Loi Carrez au sol 12.36m² vendu loué.2ème: 10.80m²loi Carrez au sol 13.52m² vendu vide.Total Carrez : 21.81m².Total au sol: 25.88m².Surface pondérée: 23.81m².

L'ensemble st en très bon état général.

Idéal investisseur ou 1ère acquisition.

21.81 m²

2 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	7
Dernier étage	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
