

GUY HOQUET

EXCLUSIVITE !! MAISON 4 PIECES AVEC JARDIN ET PISCINE

SEPTEMES LES VALLONS 13240

Guy HOQUET SEPTEMES
LES VALLONS

0495064120

18 avenue du 8 mai 1945
13240 SEPTEMES LES VALLONS

EXCLUSIVITE !! MAISON 4 PIECES AVEC JARDIN ET PISCINE

A vendre : à SEPTEMES LES VALLONS 13240

Venez découvrir cette maison T4 au calme de 96.90 m2, terrain 422 m2, jardin ,piscine 5.30/4 et garage de 15,08 m2 .

Maison à étage d'un très bon standing .Elle date de 2017

Elle est disposée comme suit :

*RDC salon, salle à manger une cuisine ouverte aménagée équipée ,wc et un garage.

*à l'étage une suite parentale , deux chambres , salle de bains ,wc

Chauffage : poêle à granulés et climatisation rdc et à l'étage

Elle bénéficie également d'une alarme .

Pour profiter des beaux jours un jardin avec une exposition sud et une piscine .

TAXE FONCIERE 1250 €

SON PRIX DE VENTE EST DE 460.000 €

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence GUY
HOQUET SEPTEMES LES VALLONS

96.9 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Etat intérieur	Très bon
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
