GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LUCE 28110

# APPARTEMENT jamais habité T3 LUCE

LUCE 28110

## 228 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur


Guy HOQUET CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200


## APPARTEMENT jamais habité T3 LUCE

Dans Résidence neuve de standing à 10 mn à pieds de la gare et du centre ville de Chartres, appartement T3 au 3ème étage avec ascenseur comprenant entrée, pièce de vie avec cuisine ouverte, deux chambres, salle de bains, wc séparé. Balcon. Deux places de parking en sous-sol. Prestations de qualité.
Frais de notaire réduits !!

62.44 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Exposition | Ouest |
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Oui |

| | |
|---|---|
| Distance Commerces | 0.2 km |
| Accès Gare | 15 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 191 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 2022 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 2 |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien