



Appartement meublé Juvisy Sur Orge 2 pièces

JUVISY SUR ORGE 91260

927 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 106 € / mois

Dépôt de garantie : 1641.36 € Honoraires

charges locataires: 520 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €
TTC.

**Guy HOQUET JUVISY-
SUR-ORGE**

9 Avenue d'Estienne d'Orves
91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

Appartement meublé Juvisy Sur Orge 2 pièces

PROCHE DE PARIS

À louer : proche du RER (lignes C et D), découvrez à JUVISY SUR ORGE (91260) cet appartement de 2 pièces de 40 m².

Le bien est situé dans la commune de Juvisy-sur-Orge. On trouve des établissements scolaires du primaire et du secondaire à proximité. Côté transports, il y a la gare Juvisy-sur-Orge, une station de RER (Juvisy - lignes C et D) ainsi que 17 lignes de bus à moins de 10 minutes. Des nationales et des autoroutes sont accessibles à moins de 10 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur deux cinémas de même qu'un conservatoire à proximité du logement. On trouve aussi de nombreux restaurants, un bureau de poste et un institut universitaire.

Le loyer mensuel de cet appartement de 2 pièces est de 820.68 €, hors charges, avec 106 € de provision sur charges.

Un dépôt de garantie de 1641.36 € est demandé.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	106 €
Dépôt de garantie	1641.36 €
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	297 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien

