



Maison à louer Gontaud De Nogaret

GONTAUD DE NOGARET 47400

655 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Honoraires charges locataires: 619.2 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 154.8 €
TTC.

**Guy HOQUET
MARMANDE**77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande**0553643636**

Maison à louer Gontaud De Nogaret

Située dans un village avec toutes les commodités et à 15 min de Marmande, cette charmante maison se compose au rez de chaussée : salon, cuisine, et wc

Au 1er étage : une chambre, salle d'eau et wc

Au 2ème étage : deux chambres, salle de bains et wc

Une cave complète également ce bien

Le loyer de ce logement est de 645 € + 10 € de provision sur charge (ordure ménagère)

Un dépôt de garantie de 645 € ainsi que des honoraires d'agence de 619.20 € vous seront demandés.

Libre de suite

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 5982

113 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Distance Commerces 0.042 km

Distance Train	5.5 km
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	10 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





