GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

BOURGES

BOURGES 18000

192 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES

Un ensemble de bien comprenant :
Une maison d'habitation constituée d'une entrée, cuisine équipée et aménagée, séjour-salle à manger, une chambre, salle de bains, WC.
- À l'étage : quatre chambres, salle d'eau, WC.
- Au sous-sol : cellier, cuisine d'été, cave.
- Dépendances : salle à manger d'été et une pièce aménagée (bureau)
- Un bâtiment de plus de 100 m² (idéal artisan ou profession libérale, stockage, garage camping car, etc.)
- Jardin d'environ 1000 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

127 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1950

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-10-14 05:45:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2510€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

02.48.48.00.80