



DECINES CHARPIEU secteur canal : appartement T3 neuf en location

DECINES CHARPIEU 69150

1 350 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1350 € Honoraires
charges locataires: 920 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 212 €
TTC.

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès
69150 DECINES

0437421650

DECINES CHARPIEU secteur canal : appartement T3 neuf en location

Merci d'effectuer votre demande de contact directement depuis cette annonce. Vous serez ensuite redirigé vers la plateforme UPLACE afin d'y déposer votre dossier de candidature, étape préalable obligatoire avant toute visite.

En location : proche du tramway Décines Centre T3, venez découvrir à DECINES CHARPIEU (69150) dans secteur très recherché calme et proche du canal cet appartement T3 de 70,84 m².

Il est situé au 1er et dernier étage d'un petit immeuble. Cet appartement est aménagé comme suit : un grand séjour/cuisine de 35 m², deux chambres (de 13 et 14 m²), une salle d'eau avec wc, un rangement et un dégagement.

Le loyer mensuel de cet appartement T3 est de 1 350 €, charges comprises. Le dépôt de garantie demandé est de 1 350 €.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet DECINES MEYZIEU.

70.84 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	1350 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	318 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1900€ au 01/01/2021

Photos du bien



