



Maison d'environ 70 m² à louer à PERONNE (80200)

PERONNE 80200

719 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 19 € / mois
Dépôt de garantie : 700 € Honoraires
charges locataires: 700.82 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 140 €
TTC.

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Maison d'environ 70 m² à louer à PERONNE (80200)

Située à PERONNE, cette maison vous offre au rez-de-chaussée une Entrée avec placards de rangement, une Cuisine aménagée et équipée (four, plaques de cuisson et hotte), un Salon/Séjour et une Salle de Bains.

A l'étage, vous disposerez de 3 Chambres et un Bureau.

Une Cave, un Jardin et un Abri de Jardin complètent ce bien.

Cette maison est proposée à la location pour un loyer mensuel de 719 euros (dont 19€ de charges pour la taxes d'ordures ménagères).

Le dépôt de garantie demandé est de 700 euros ainsi que des frais d'agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec l'un de nos agents au 03.22.85.17.99 avec la référence : 5824

70 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	19 €
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2026-03-06 19:18:57
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	152 kWh/m2 par an
Conso Energ	160.3 kWh/m2 par an

Surface terrain

250 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien





