



## A LOUER ESTERNAY CENTRE VILLE - TYPE 2

ESTERNAY 51310

**505 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 475 € Honoraires

charges locataires: 337.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## A LOUER ESTERNAY CENTRE VILLE - TYPE 2

Appartement situé au 1er étage offrant entrée sur pièce de vie, cuisine aménagée ouverte (plaque + hotte + four), 1 chambre, salle d'eau, toilettes.

Chauffage électrique

Les charges comprennent la taxe des ordures ménagères + eau froide

Libre au 1er juin 2026

45.8 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	475 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-05-06 08:05:57
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	69 kWh/m2 par an
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 940€

Photos du bien

